

TRIBUNALE DI FOGGIA

SEZIONE FALLIMENTARE

Giudice Delegato Dott. C. LAZZARA

Curatore Fallimentare Avv. Maria Luisa PARTENOPE

Fallimento n. 6/2020

CAVALLO Cantieri Navali s.r.l.

RAPPORTO DI STIMA RELATIVO AI BENI



INDICE

1. PREMESSA.....	3
2. LE OPERAZIONI PERITALI.....	3
3. DESCRIZIONE DEI BENI.....	5

1. PREMESSA

Il sottoscritto Ing. Saverio Pio Tommaso AQUILANO, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Foggia al n. 1874, nonché al Registro dei Tecnici della Capitaneria di Porto di Termoli (CB) al n. 2, veniva incaricato dal Curatore Fallimentare Avv. Maria Luisa PARTENOPE di eseguire una Consulenza Tecnica per la stima dei beni appartenenti al fallimento [REDACTED]

Lo scrivente, dopo aver dichiarato di accettare l'incarico, a seguito di ricerche, analisi e conteggi, relaziona, nel presente elaborato, il risultato delle proprie indagini.

2. LE OPERAZIONI PERITALI

Lo scrivente, successivamente al conferimento dell'incarico quale perito estimatore dei beni appartenenti al suddetto fallimento, presentava istanza di accesso al sito produttivo del [REDACTED] in contrada Fischino S.P. 35 – Marina di Lesina (FG), nonché alla sede legale in via Ripalta, 26 a Lesina (FG), al fine di verificare i beni inventariati, nonché acquisire la documentazione tecnica e amministrativa ivi disponibile relativamente ai beni oggetto di stima.

In data 28/05/2021, lo scrivente procedeva con accesso allo stabilimento produttivo del [REDACTED] unitamente al Curatore e al Sig. Giuseppe QUIRITO, funzionario giudiziario addetto al Tribunale di Foggia.

Durante detto sopralluogo, lo scrivente effettuava i necessari rilievi fotografici dei beni, avendo cura di valutare lo stato generale di conservazione e manutenzione degli stessi.

Si precisa che non è stato possibile verificare l'effettivo stato di funzionamento dei beni e delle attrezzature ad alimentazione elettrica, né alcuna

verifica funzionale degli stessi a causa della sospensione dell'alimentazione elettrica da parte di ENEL. Di tale circostanza si è tenuto prudentemente conto nelle stime che seguono e ogni ulteriore accertamento sulla consistenza e sullo stato delle attrezzature e dei beni è da ritenersi a totale carico dell'aggiudicatario.

Appartiene ai beni del fallimento anche un manufatto in acciaio relativo ad uno scafo di un'imbarcazione adibita al servizio appoggio per mitilicoltura. Di questo manufatto è stata effettuata un'accurata ispezione di cui si riporta il dettaglio nelle pagine successive.

Raccolte le informazioni tecniche relative ai beni inventariati, lo scrivente procedeva alla redazione del presente rapporto di stima.

3.2.N. 1 pressa manuale OMCN – Art. 158 da 50 T con manometro, priva di matricola ed altri elementi identificativi.

Valore commerciale 1.000 €.



3.3.N. 1 cesoia idraulica a ghigliottina marca COLMAL matr. 99492, per lamiere di lunghezza 3000 mm e spessore fino a 30 mm non funzionante causa mancanza del distributore idraulico.

Valore commerciale 1.500 €.



3.4.N. 1 tornio lunghezza 3.500 mm, privo di qualunque elemento identificativo di cui non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 1.000 €.



3.5.N. 1 segatrice a nastro marca MEP mod. SHARK 281, matr.040124-13 CMP anno di costruzione 2011, peso 370 kg. Non si è potuto verificare il funzionamento anche se la proprietà del cantiere ne ha dichiarato il corretto funzionamento..

Valore commerciale 1.500 €.



3.6.N. 1 trapano/fresa a colonna SERRMAC, matr. 142309, anno di costruzione 2014 – 10A - 400 V – 50 Hz. Utensileria varia accessoria per il trapano. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento della macchina, ma questa è dichiarata funzionante.

Valore commerciale 2.500 €.



3.7.N. 1 Plasma per taglio lamiera marca HYPERTHERM numero seriale 65-019440, anno di costruzione 2004. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 300 €.



3.8.N. 1 Plasma per taglio lamiera marca COSTRUZIONI MECCANICHE ANNETTONI S.p.A., modello PLASMA PLUS 140, numero seriale FN109-019, anno di costruzione non rilevato. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 300 €.



3.9.N. 1 Mola da banco smerigliatrice a spazzola marca FELISATTI. Le condizioni della macchina sono pessime. Non rilevabili matricola ed anno di costruzione. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 100 €.



3.10. N. 1 apparecchio di verniciatura pneumatico airless carellabile, con pompa a pistone, matr.14021779. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 200 €.



3.11. N. 1 saldatrice WECO POWER PULSE con trascinabile modello CU 09, numero seriale 133417. Non rilevabile anno di costruzione. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 1000 €.



3.12. N. 1 saldatrice WECO POWER PULSE con trascinabile modello WF-104 H2O, numero seriale 116974. Non rilevabile anno di costruzione. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 2000 €.



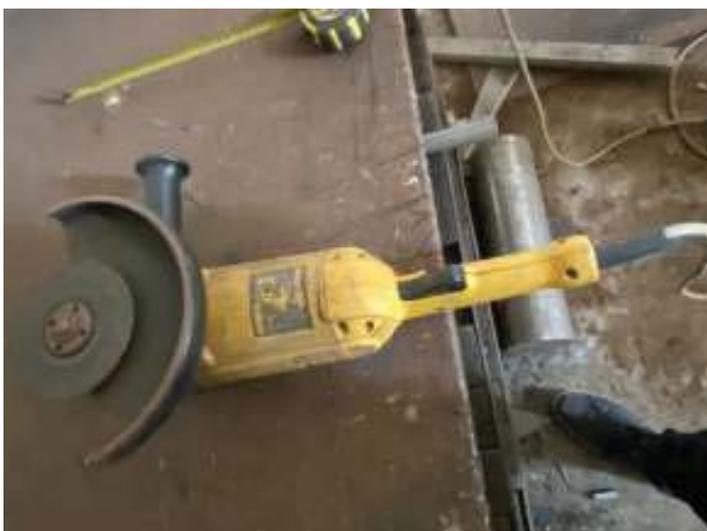
- 3.13. N. 1 saldatrice WECO POWER PULSE con trascinamento modello WF-104 H2O, numero seriale 137360. Non rilevabile anno di costruzione. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 2000 €.



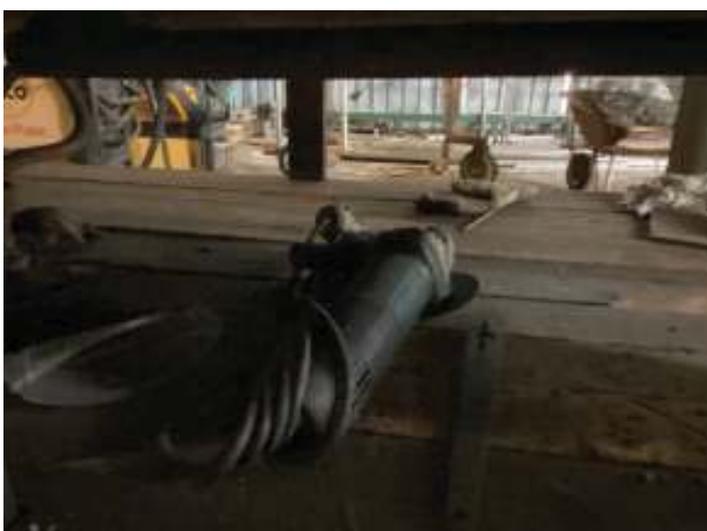
- 3.14. N. 1 smerigliatrice/flessibile DEWALT Non sono rilevabili numero seriale, matricola e anno di costruzione. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 30 €.



- 3.15. N. 2 smerigliatrici/flessibili MAKITA Non sono rilevabili numero seriale, matricola e anno di costruzione. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 20 €.



- 3.16. N. 1 modulo carrellato per kit ossitaglio comprensivo di: bombole gas, Tubo binato accoppiato per cannello, riduttore di pressione acetilene per bombole ricaricabili, cannello da taglio. Non rilevabile costruttore, né anno di costruzione e numero seriale. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento. Lo stato di conservazione del modulo è pessimo.

Valore commerciale 100 €.



- 3.17. N. 6 prolunghe elettriche da cantiere di misure varie. Non è stato possibile verificare lo stato di funzionamento.

Valore commerciale 200 €.



- 3.18. N. 3 scale in alluminio da cantiere di misure varie.

Valore commerciale 100 €.



- 3.19. N. 2 paranchi manuali a catena. Non leggibile il numero di serie, né la portata.

Valore commerciale 100 €.



- 3.20. N. 9 Morsetti da carpentiere.

Valore commerciale 150 €.



3.21. N. 1 confezione di dischi da taglio.

Valore commerciale 20 €.



3.22. Vari ricambi sfusi per smerigliatrice.

Valore commerciale 10 €.



3.23. N. 2 maschere da saldatore in pessimo stato di conservazione.

Valore commerciale 10 €.



3.24. N. 2 tubi astuccio in acciaio inox nuovi e n. 2 losche timoni in acciaio inox destinati allo scafo in costruzione

Valore commerciale 400 €.



3.25. N. 1 centralina idraulica nuova destinata alla movimentazione della pedana da carico in acciaio per il sollevamento casse mitili destinata allo scafo in costruzione .

Valore commerciale 400 €.



3.26. N. 1 tavolo da lavoro per officina a 2 ripiani, realizzato con lamiere e profili in ferro .

Valore commerciale 50 €.



3.27. N. 1 tavolo da lavoro per officina a 2 ripiani, morsa e cassetto metallico, oltre a scaffalatura con cassettoni per minuteria varia e serie varie di chiavi fisse aperte e chiuse .

Valore commerciale 200 €.



3.28. N. 7 curve commerciali in acciaio oltre che raccordi di varie misure in ottone, il tutto per impianti da realizzare destinati allo scafo in costruzione .

Valore commerciale 200 €.



3.29. N.1 Carrello elevatore a forche marca Caterpillar mod. V80E, matr. 37W5812D, portata kg. 4000, altezza forche 4110 mm, alimentazione a gasolio. La proprietà riferisce che il mezzo necessita di revisione generale ed impianto freni.

Valore commerciale 4000 €.





3.30. N. 1 Furgone Fiat Doblò Cargo Tg. [REDACTED] Chilometri percorsi non rilevabili. Libretto di circolazione e chiavi custoditi dal Curatore.

Valore commerciale 500 €





3.31. Lotto di prodotti vernicianti:

- 3.31.1. N. 4 Barattoli antivegetativo IBS cad. kg 0,75,
- 3.31.2. N.8 barattoli di smalto monocomponente cad. Kg 2,5
- 3.31.3. N.16 barattoli di antivegetativo nero IBS cad. Kg 2,5
- 3.31.4. N.4 Barattoli di diluente sintetico IBS
- 3.31.5. N.3 Confezioni da due barattoli cad. lt. 4
- 3.31.6. N.1 Barattolo di Ballast Prime Safe Nanotech

Valore commerciale 300 €



3.32. N. 10 Scatole contenenti matasse di materiale saldante cad. bobina kg. 15
ca. oltre a n. 3 scatole con filo animato

Valore commerciale 500 €



3.33. N. 1 Pressa idraulica BMC Fluid, costruzione giugno 1996 Hp 3

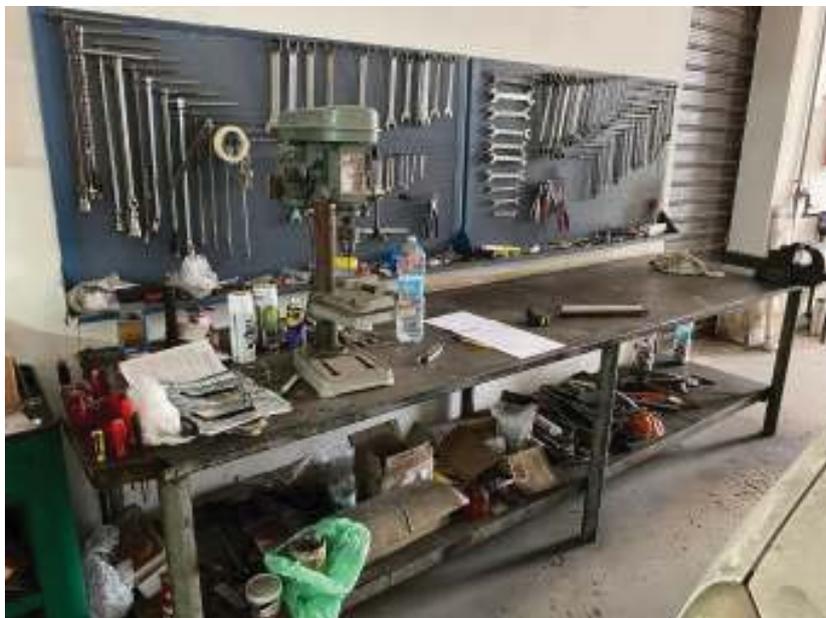
Valore commerciale 400 €.



3.34. Lotto attrezzature da officina composto da:

- 3.34.1. Tavolo da lavoro a 2 ripiani con morsa da banco,
- 3.34.2. Serie di chiavi aperte e chiuse,
- 3.34.3. Tubi flessibili oleodinamici alta pressione,
- 3.34.4. Scaffalatura a giorno con cassette per raccorderia

3.34.5. Raccorderia varia

Valore commerciale: 500,00 €



3.35. Lotto arredo ufficio composto da:

3.35.1. N. 1 Mobiletto a giorno a tre ripiani colore legno noce chiaro

3.35.2. N.1 Tavolo per PC colore noce chiaro

Valora commerciale 50 €



3.36. N. 1 PC Next mod. XS-026-38 matr. 08130035 completo di monitor 17"

Samsung e mouse senza fili Logitech M310

Valore commerciale 100 €



3.37. N.1 Stampante multifunzione Brother MFC, numero seriale E75879K7N722515.

Valore commerciale 50 €



3.38. Imbarcazione tipo natante modello ELAN 495 GT Family, con carrello non omologato ed equipaggiata con consolle centrale e motore Evinrude fuoribordo modello E40PL4SS 40 HP - 4 tempi serial number S17005475, anno di costruzione 8/1999. Sia l'imbarcazione che il motore fuoribordo sono sprovvisti di documenti.

Valore commerciale: 3500 €





3.39. N. 1 Manufatto di carpenteria navale, destinato ad un'imbarcazione adibita al servizio mitilicoltura quando completato ed iscritto nel Registro Navi Minori e Galleggianti.

Il suddetto manufatto è ad oggi privo di qualunque elemento identificativo non essendo stata fatta alcuna dichiarazione di costruzione, né iscrizione al Registro delle navi e dei galleggianti marittimi in costruzione di alcun compartimento marittimo. Alla data odierna risulta realizzato l'85% circa delle carpenterie componenti lo scafo. Il suddetto avanzamento si basa sull'ispezione del manufatto e su considerazioni dello scrivente basate su imbarcazioni della stessa tipologia. Purtroppo non è disponibile alcun disegno (Piano Generale, Sezione Maestra, Piano dei Ferri) richiesto sia al Cantiere Costruttore che al Progettista. Dall'esame del manufatto risultano non ancora realizzati: lo specchio di poppa, tutte le aperture a fasciame per alloggiare tubi astucci, losche timoni e scarichi fuoribordo degli impianti di bordo. Il manufatto di scafo presenta prora slanciata e poppa quadra, ginocchio a spigolo con ponte

principale (ponte di coperta) continuo da poppa a prora. Sul ponte di coperta è prevista la realizzazione di una tuga comando ed una copertura in lamiera a protezione di tutta l'area di lavoro. Sia la tuga che la copertura del ponte di coperta sono mancanti. Sul ponte principale sono state realizzate le aperture con mastra per i portelloni a paro ponte dei 2 motori propulsivi. A poppavia delle aperture per i motori risulta mancante un corso di fasciame centrale del ponte. Sempre sul ponte di coperta, a destra nave, risulta già realizzata e sistemata una piattaforma a movimentazione oleodinamica per il sollevamento delle case dei mitili. Il fasciame esterno è realizzato in acciaio AISI 316, mentre le strutture sono in acciaio AISI 304. Manca il capo di banda su tutto il perimetro dell'imbarcazione. Da rivedere, in alcuni casi riprendere e molare le saldature dei corsi di fasciame. Per quanto riguarda gli interni del realizzando scafo, si evidenzia la presenza dei basamenti dei motori principali e del motore ausiliario dell'impianto idraulico centralizzato dell'imbarcazione. Sempre in riferimento agli interni si evidenzia la mancanza delle chiusure interne di alcuni compartimenti, e seppur siano già state previste aperture e collari sulle pareti delle casse e depositi interni, mancano tutti i passi d'uomo. Manca qualunque impianto di bordo. Le caratteristiche principali del manufatto di scafo sono:

1. **Lunghezza fuori tutto:** 21 m;
2. **Larghezza fuori tutto:** 6,50 m;
3. **Altezza di costruzione:** 1,85 m;
4. **Peso carpenterie realizzate:** ca. 17 ton,
5. **Stato di conservazione e manutenzione generale:** il manufatto necessita di interventi sia per ripristini vari delle carpenterie, sia per il

completamento per la galleggiabilità per eventuale trasferimento via mare.

6. Valore di mercato. Per assolvere il mandato affidatogli, lo scrivente ha svolto un'attenta analisi di mercato facendo sa riferimento alla precedente esperienza come direttore di un cantiere costruttore di mezzi da pesca, sia consultando siti internet specializzati nella vendita di imbarcazioni abilitate alla pesca, sia ancora facendo riferimento a seri ed esperti costruttori di imbarcazioni da pesca. Giova osservare anche che il mercato delle imbarcazioni da pesca soffre in modo particolare della grave crisi che ha colpito l'economia del settore. Alla luce del costo corrente delle materie prime, il valore corrente di mercato del manufatto oggetto della presente perizia, può essere pari a circa **€ 170.000,00 (Euro centosettantamila/00)**. Tenuto poi conto delle considerazioni sopraesposte, della grave crisi in atto del settore, atteso lo stato di conservazione e manutenzione descritto in narrativa, e considerati altresì i costi di movimentazione del manufatto e i costi delle materie prime e di tutto quanto necessario per il completamento e l'entrata in servizio dell'imbarcazione, è ragionevole ritenere che il valore corrente di mercato del manufatto oggetto della presente perizia, sia pari a circa **€ 110.000,00 (Euro centodiecimila/00)**.









San Severo, 15 Luglio 2021

In fede
STUDIOAQUILANO srl
UNIPERSONALE
L'Amministratore Unico
(Saverio Pio Tommaso AQUILANO)
Saverio Pio Tommaso Aquilano