

Famiglia	Descrizione	Q.tà	Valore unitario medio	Valore complessivo	Ricarico medio %	Valore comp. mercato	Coeff. Ku	Valore comp. allo stato
A1ZZ	ACCESSORI E RICAMBI PER SANITARI	19	€ 29,38	€ 558,22	20	€ 669,86	0,60	€ 401,92
A3ZZ	ACCESSORI E RICAMBI PER VASCHE E BOX	78	€ 82,90	€ 6.466,20	19	€ 7.694,78	0,60	€ 4.616,87
A407	ACCESSORI PER BAGNO	1551	€ 25,72	€ 39.891,72	21	€ 48.268,98	0,40	€ 19.307,59
CC12	ACCESSORI PER CONDIZIONATORI D' ARIA	63	€ 16,64	€ 1.048,32	18	€ 1.237,02	0,50	€ 618,51
A416	ACCESSORI PER DISABILI	260	€ 38,43	€ 9.991,80	21	€ 12.090,08	0,60	€ 7.254,05
CA12	ACCESSORI SCARICO FUMI MONO-DOPPIA PAR.	1392	€ 17,95	€ 24.986,40	21	€ 30.233,54	0,60	€ 18.140,13
BA61	ACCESSORI X CASSETTE PVC INCASSO/ESTERNE	1707	€ 8,35	€ 14.253,45	21	€ 17.246,67	0,60	€ 10.348,00
A409	ACCESSORI ZONA DOCCIA E VASCA	323	€ 55,43	€ 17.903,89	21	€ 21.663,71	0,60	€ 12.998,22
CL08	ACCESSORIRICAMBI SCALDAB/POMPECALORE ACS	1886	€ 3,54	€ 6.676,44	21	€ 8.078,49	0,60	€ 4.847,10
BE03	ADDOLCITORI SCAMBIO CATIONICO	2	€ 519,83	€ 1.039,66	18	€ 1.226,80	0,60	€ 736,08
CI00	ATTREZZATURE PROFESSIONALI	12	€ 25,14	€ 301,68	19	€ 359,00	0,60	€ 215,40
BF06	AUTOCLAVI A MEMBRANA x MONTALIQUIDI	106	€ 58,85	€ 6.238,10	18	€ 7.360,96	0,60	€ 4.416,57
BF05	AUTOCLAVI IN ACCIAIO INOX E ZINCATI	6	€ 231,05	€ 1.386,30	18	€ 1.635,83	0,60	€ 981,50
CA18	BARBECUE/FORNI IN METALLO	1	€ 1.333,33	€ 1.333,33	19	€ 1.586,66	0,65	€ 1.031,33
BA50	BATTERIE PER CASSETTE E ACCESSORI	287	€ 10,80	€ 3.099,60	15	€ 3.564,54	0,60	€ 2.138,72
AB09	BATTISCOPIA (ml)	5748	€ 0,84	€ 4.827,90	20	€ 5.793,48	0,50	€ 2.896,74
A310	BOX DOCCIA Acrilico/Cristallo/PVC	552	€ 112,50	€ 62.100,00	15	€ 71.415,00	0,50	€ 35.707,50
A311	CABINE DOCCIA	20	€ 500,00	€ 10.000,00	15	€ 11.500,00	0,60	€ 6.900,00
A312	CABINE DOCCIA IDROMASSAGGIO	23	€ 1.458,32	€ 33.541,36	15	€ 38.572,56	0,60	€ 23.143,54
CA01	CALDAIE	6	€ 793,95	€ 4.763,70	12	€ 5.335,34	0,60	€ 3.201,21
CA09	CAMINETTI	5	€ 306,73	€ 1.533,65	15	€ 1.763,70	0,60	€ 1.058,22
BA30	CANNOTTI E ROSONI	25	€ 2,40	€ 60,00	20	€ 72,00	0,60	€ 43,20
BA60	CASSETTE DI SCARICO ESTERNE	71	€ 19,90	€ 1.412,90	20	€ 1.695,48	0,60	€ 1.017,29
BA55	CASSETTE DI SCARICO INCASSO	92	€ 36,76	€ 3.381,92	20	€ 4.058,30	0,60	€ 2.434,98
BG01	CIRCOLATORI	1	€ 106,76	€ 106,76	18	€ 125,98	0,60	€ 75,59
CC09	CLIMATIZZATORI FISSI MULTISPLIT	4	€ 912,10	€ 3.648,40	13	€ 4.122,69	0,60	€ 2.473,62
BC01	COLLA E ADESIVI	530	€ 1,19	€ 630,70	20	€ 756,84	0,00	€ -
BB01	COLLARI	8997	€ 2,38	€ 21.412,86	20	€ 25.695,43	0,50	€ 12.847,72
BA16	COLONNE VASCA	76	€ 20,58	€ 1.564,08	21	€ 1.892,54	0,60	€ 1.135,52
BA32	COMPLEMENTI PER PILETTE E SIFONI	705	€ 1,19	€ 838,95	22	€ 1.023,52	0,60	€ 614,11
CC01	CONDIZIONATORI FISSI A PARETE	131	€ 305,87	€ 40.068,97	13	€ 45.277,94	0,60	€ 27.166,76
CC02	CONDIZIONATORI FISSI A PAVIMENTO/SOFFITT	3	€ 2.146,65	€ 6.439,95	13	€ 7.277,14	0,60	€ 4.366,29
CA11	CONDOTTI SCARICO FUMI ACC. DOPPIAPARETE	73	€ 55,15	€ 4.025,95	18	€ 4.750,62	0,60	€ 2.850,37
CA10	CONDOTTI SCARICO FUMI ACCIAIO MONOPARETE	965	€ 11,46	€ 11.058,90	18	€ 13.049,50	0,60	€ 7.829,70
BD09	CONTATORI PER ACQUA	294	€ 17,47	€ 5.136,18	21	€ 6.214,78	0,60	€ 3.728,87
A408	COPRIVASI, ACCESSORI WC E COMPLEMENTI	577	€ 24,49	€ 14.130,73	19	€ 16.815,57	0,60	€ 10.089,34
BA70	CURVE/MANICOTTI RIGIDI E FLESSIBILI x WC	1394	€ 2,63	€ 3.666,22	21	€ 4.436,13	0,60	€ 2.661,68

Famiglia	Descrizione	Q.tà	Valore unitario medio	Valore complessivo	Ricarico medio %	Valore comp. mercato	Coeff. Ku	Valore comp. allo stato
BA38	CURVETTE DOCCIA	19	€ 5,56	€ 105,64	21	€ 127,82	0,60	€ 76,69
A210	DOCCE	759	€ 38,94	€ 29.555,46	19	€ 35.171,00	0,60	€ 21.102,60
BD12	ELETTROVALVOLE PER ACQUA	119	€ 31,82	€ 3.786,58	21	€ 4.581,76	0,60	€ 2.749,06
CA13	ESALATORI-CONDOTTI ALL./KIT CO.-TUBI FLE	214	€ 7,98	€ 1.707,72	21	€ 2.066,34	0,60	€ 1.239,80
BE01	FILTRI MECCANICI	30	€ 1,40	€ 42,00	20	€ 50,40	0,60	€ 30,24
BA40	FLESSIBILI - CANNUCCE - ROSONI	2461	€ 1,64	€ 4.036,04	20	€ 4.843,25	0,60	€ 2.905,95
CA18	FORNO PIZZA	1	€ 8.000,00	€ 8.000,00	19	€ 9.520,00	0,65	€ 6.188,00
BA75	GUARNIZIONI	397	€ 0,21	€ 83,37	20	€ 100,04	0,50	€ 50,02
A414	HOTELLERIE	83	€ 37,58	€ 3.119,14	21	€ 3.774,16	0,60	€ 2.264,50
A105	LAVABI DA INCASSO	119	€ 96,86	€ 11.526,34	20	€ 13.831,61	0,60	€ 8.298,96
A104	LAVABI DA SEMINCASSO	161	€ 120,39	€ 19.382,79	20	€ 23.259,35	0,60	€ 13.955,61
A103	LAVABI D'APPOGGIO/TOP COMPLEMENTARI	80	€ 142,78	€ 11.422,40	20	€ 13.706,88	0,50	€ 6.853,44
A108	LAVELLI DA CUCINA	39	€ 109,17	€ 4.257,63	20	€ 5.109,16	0,50	€ 2.554,58
BL01	LINEA DRENAGGIO SUOLO	1865	€ 5,17	€ 9.642,05	21	€ 11.666,88	0,60	€ 7.000,13
A403	LINEA LAVANDERIA	64	€ 69,67	€ 4.458,88	21	€ 5.395,24	0,50	€ 2.697,62
A402	MOBILI CUCINA EDILIZIA E LAVELLI INOX	57	€ 52,24	€ 2.977,68	21	€ 3.602,99	0,60	€ 2.161,80
A405	MOBILI DA BAGNO	170	€ 175,45	€ 29.826,50	21	€ 36.090,07	0,50	€ 18.045,03
A202	MONOCOMANDI	14	€ 83,63	€ 1.170,82	20	€ 1.404,98	0,60	€ 842,99
A313	PARETI ATTREZZATE e COLONNE DOCCIA	1	€ 251,38	€ 251,38	15	€ 289,09	0,60	€ 173,45
AB05	PAVIMENTI (mq)	3307	€ 12,93	€ 42.765,20	20	€ 51.318,24	0,50	€ 25.659,12
AB14	PEZZI SPECIALI (CERAMICA)	5078	€ 6,41	€ 32.549,98	20	€ 39.059,98	0,50	€ 19.529,99
A110	PIATTI DOCCIA	581	€ 82,35	€ 47.845,35	20	€ 57.414,42	0,40	€ 22.965,77
BA14	PILETTE E SIFONI PER DOCCIA/VASCA	81	€ 4,30	€ 348,30	19	€ 414,48	0,60	€ 248,69
BA04	PILETTE PER LAVABI/BIDET	1709	€ 17,10	€ 29.223,90	19	€ 34.776,44	0,60	€ 20.865,86
BA09	PILETTE PER LAVELLI/LAVATOI	50	€ 4,42	€ 221,00	19	€ 262,99	0,60	€ 157,79
BG04	POMPE DI SOLLEVAMENTO PER ACQUE CHIARE	1	€ 59,70	€ 59,70	18	€ 70,45	0,60	€ 42,27
BG05	POMPE DI SOLLEVAMENTO PER ACQUE LURIDE	1	€ 130,73	€ 130,73	18	€ 154,26	0,60	€ 92,56
BG02	POMPE PER PRESSURIZZAZIONE	422	€ 82,53	€ 34.827,66	18	€ 41.096,64	0,40	€ 16.438,66
BG03	POMPE SOMMERSE	1	€ 141,55	€ 141,55	18	€ 167,03	0,60	€ 100,22
BB08	PORTE/Scrigno	56	€ 213,41	€ 11.950,96	20	€ 14.341,15	0,60	€ 8.604,69
BA25	POZZETTI BAGNO / COPERCHI / MINIPILETTE	103	€ 3,62	€ 372,86	21	€ 451,16	0,60	€ 270,70
A106	PRODOTTI PER COMUNITA'	29	€ 58,38	€ 1.693,02	20	€ 2.031,62	0,60	€ 1.218,97
BA12	RACCORDI / PILETTE CASSONE	360	€ 4,94	€ 1.778,40	20	€ 2.134,08	0,60	€ 1.280,45
BL03	RACCORDI DI SCARICO PVC M1 Grigio	8608	€ 2,42	€ 20.831,36	20	€ 24.997,63	0,60	€ 14.998,58
BI03	RACCORDI IN ACCIAIO	915	€ 3,73	€ 3.412,95	20	€ 4.095,54	0,60	€ 2.457,32
BI02	RACCORDI IN GHISA	402	€ 4,58	€ 1.841,16	20	€ 2.209,39	0,60	€ 1.325,64
BI10	RACCORDI PER MULTISTRATO A PRESSARE	568	€ 4,27	€ 2.425,36	20	€ 2.910,43	0,60	€ 1.746,26

Famiglia	Descrizione	Q.tà	Valore unitario medio	Valore complessivo	Ricarico medio %	Valore comp. mercato	Coeff. Ku	Valore comp. allo stato
BI11	RACCORDI PER MULTISTRATO A STRINGERE	6749	€ 3,63	€ 24.498,87	20	€ 29.398,64	0,60	€ 17.639,19
BI16	RACCORDI PER TUBO POLIETILENE IN OTTONE	87	€ 9,99	€ 869,13	20	€ 1.042,96	0,60	€ 625,77
BI17	RACCORDI PER TUBO POLIETILENE IN PVC	9390	€ 3,48	€ 32.677,20	20	€ 39.212,64	0,60	€ 23.527,58
CB03	RADIATORI IN ACCIAIO-RADIATORI D'ARREDO	12	€ 64,96	€ 779,52	21	€ 943,22	0,55	€ 518,77
CC10	REFRIGERATORI D' ACQUA CONTROLLO REMOTO	1	€ 56,00	€ 56,00	15	€ 64,40	0,60	€ 38,64
BF12	RICAMBI E ACCESSORI	71	€ 5,08	€ 360,68	18	€ 425,60	0,60	€ 255,36
BG12	RICAMBI E ACCESSORI PER POMPE E GRUPPI	3	€ 3,25	€ 9,75	18	€ 11,51	0,60	€ 6,90
AB06	RIVESTIMENTI (mq)	2670	€ 11,80	€ 31.506,00	20	€ 37.807,20	0,50	€ 18.903,60
A200	RUBINETTERIE	3749	€ 55,80	€ 209.194,20	20	€ 251.033,04	0,50	€ 125.516,52
A314	RUBINETTERIE PER IDROMASSAGGI (Teuco)	6	€ 392,03	€ 2.352,18	20	€ 2.822,62	0,60	€ 1.693,57
BD01	RUBINETTI DI ARRESTO (ESTERNO E INCASSO)	128	€ 10,07	€ 1.288,96	20	€ 1.546,75	0,60	€ 928,05
BA35	RUBINETTI E CURVETTE SOTTOLAVABO	32	€ 12,25	€ 392,00	20	€ 470,40	0,60	€ 282,24
A112	SANITARI PER DIVERSAMENTE ABILI	32	€ 158,02	€ 5.056,64	20	€ 6.067,97	0,60	€ 3.640,78
CL03	SCALDABAGNI ACCUMULO A GAS	1	€ 151,30	€ 151,30	18	€ 178,53	0,60	€ 107,12
CL01	SCALDABAGNI ELETTRICI	309	€ 83,84	€ 25.906,56	15	€ 29.792,54	0,35	€ 10.427,39
CL02	SCALDABAGNI ISTANTANEI A GAS	29	€ 314,00	€ 9.106,00	15	€ 10.471,90	0,60	€ 6.283,14
BF04	SERBATOI AGRICOLTURA E GASOLIO	5	€ 209,53	€ 1.047,65	18	€ 1.236,23	0,50	€ 618,11
BF03	SERBATOI IN POLIETILENE	4	€ 171,19	€ 684,76	18	€ 808,02	0,60	€ 484,81
BF00	SERBATOI PER ALIMENTI	41	€ 43,83	€ 1.797,03	18	€ 2.120,50	0,60	€ 1.272,30
BF01	SERBATOI STOCCAGGIO ACQUA ACCIAIO INOX	19	€ 274,47	€ 5.214,93	18	€ 6.153,62	0,50	€ 3.076,81
BF02	SERBATOI STOCCAGGIO ACQUA ZINCATI	77	€ 123,33	€ 9.496,41	18	€ 11.205,76	0,50	€ 5.602,88
A102	SERIE COMPLETE DA BAGNO	3669	€ 85,25	€ 312.782,25	20	€ 375.338,70	0,35	€ 131.368,55
BA20	SIFONI LAVATRICE / ORINATOI	130	€ 3,32	€ 431,60	20	€ 517,92	0,50	€ 258,96
BA15	SIFONI PER DOCCIA/VASCA	279	€ 2,72	€ 758,88	20	€ 910,66	0,50	€ 455,33
BA05	SIFONI PER LAVABI/BIDET	127	€ 13,42	€ 1.704,34	20	€ 2.045,21	0,50	€ 1.022,60
BA10	SIFONI PER LAVELLI/LAVATOI	166	€ 3,46	€ 574,36	20	€ 689,23	0,50	€ 344,62
BC03	SIGILLANTI	211	€ 1,29	€ 272,19	20	€ 326,63	0,00	€ -
BF10	SMART PRESS, PRESSCONTROL, PRESSOSTATI	361	€ 40,85	€ 14.746,85	18	€ 17.401,28	0,60	€ 10.440,77
A406	SPECCHI E ILLUMINAZIONE	35	€ 79,37	€ 2.777,95	21	€ 3.361,32	0,60	€ 2.016,79
BC02	STUCCHI	326	€ 0,59	€ 192,34	20	€ 230,81	0,00	€ -
BB06	SUPPORTI E FISSAGGI PER IDROSANITARI	1203	€ 9,06	€ 10.899,18	20	€ 13.079,02	0,60	€ 7.847,41
A309	TENDE E BASTONI PER DOCCIA	351	€ 5,38	€ 1.888,38	20	€ 2.266,06	0,60	€ 1.359,63
A1Z1	TRITURATORI PER WC	1	€ 195,75	€ 195,75	20	€ 234,90	0,60	€ 140,94
BL05	TUBI E RACCORDI FONOASSORBENTI	1490	€ 3,39	€ 5.051,10	20	€ 6.061,32	0,60	€ 3.636,79
BL08	TUBI E RACCORDI IN POLIETILENE A SALDARE	2269	€ 4,56	€ 10.346,64	20	€ 12.415,97	0,60	€ 7.449,58
BL06	TUBI E RACCORDI IN POLIPROPILENE	1594	€ 2,37	€ 3.777,78	20	€ 4.533,34	0,50	€ 2.266,67
BL02	TUBI E RACCORDI IN PVC COLORE ARANCIO	5343	€ 3,30	€ 17.631,90	20	€ 21.158,28	0,60	€ 12.694,97

Famiglia	Descrizione	Q.tà	Valore unitario medio	Valore complessivo	Ricarico medio %	Valore comp. mercato	Coeff. Ku	Valore comp. allo stato
BA45	TUBI E RACCORDI PER SCARICO LAVATRICE	50	€ 0,56	€ 28,00	20	€ 33,60	0,50	€ 16,80
BI01	TUBI IN ACCIAIO	1993	€ 4,89	€ 9.745,77	20	€ 11.694,92	0,50	€ 5.847,46
BI14	TUBI IN POLIETILENE	9280	€ 1,03	€ 9.558,40	20	€ 11.470,08	0,55	€ 6.308,54
BI18	TUBI IN POLIETILENE RETICOLATO+RACCORDI	2494	€ 1,71	€ 4.264,74	20	€ 5.117,69	0,60	€ 3.070,61
BI09	TUBI MULTISTRATO	7800	€ 1,10	€ 8.580,00	20	€ 10.296,00	0,60	€ 6.177,60
BI13	TUBO IN PP - R A SILDARE E RACCORDI	6876	€ 3,62	€ 24.891,12	20	€ 29.869,34	0,60	€ 17.921,61
CI06	UTENSILI PER LE INSTALLAZIONI	89	€ 5,48	€ 487,72	20	€ 585,26	0,60	€ 351,16
BD05	VALVOLE A SFERA E SARACINESCHE	1033	€ 17,52	€ 18.098,16	20	€ 21.717,79	0,60	€ 13.030,68
BD08	VALVOLE DI NON RITORNO	446	€ 8,70	€ 3.880,20	20	€ 4.656,24	0,60	€ 2.793,74
A304	VASCHE DA BAGNO IN ACCIAIO	419	€ 51,95	€ 21.767,05	15	€ 25.032,11	0,50	€ 12.516,05
A306	VASCHE IDROMASSAGGIO	12	€ 713,73	€ 8.564,76	15	€ 9.849,47	0,60	€ 5.909,68
A308	VASCHE IDROMASSAGGIO COMBinate	3	€ 1.506,00	€ 4.518,00	15	€ 5.195,70	0,60	€ 3.117,42
A303	VASCHE IN ACRILICO CON TELAI E PANNELLI	16	€ 349,00	€ 5.584,00	15	€ 6.421,60	0,60	€ 3.852,96
A302	VASCHE IN ACRILICO DA INCASSO/ESTERNO	152	€ 91,60	€ 13.923,20	15	€ 16.011,68	0,50	€ 8.005,84
BF07	VASI D'ESPANSIONE PER IMPIANTI	65	€ 30,47	€ 1.980,55	18	€ 2.337,05	0,50	€ 1.168,52
				€ 1.629.645,98		€ 1.940.731,64		€ 970.330,06