

TRIBUNALE ORDINARIO DI MATERA

Fallimento N. 25/2010

Raccolta competitiva di offerte per via telematica

3° esperimento di vendita

Giudice delegato: Dott.ssa Tiziana CARADONIO

Curatore: Dott. Antonio STIGLIANO

* * *

AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI

Lo scrivente Dott. Antonio STIGLIANO, nella qualità di Curatore del Fallimento Omissis n. 25/2010; visto il provvedimento di approvazione del programma di liquidazione e di autorizzazione all'esecuzione degli atti ad esso conformi emesso dal G.D. dott.ssa Tiziana CARADONIO in data 11/04/2023, ai sensi degli artt. 41 c.4 e 104 L.F., visti gli artt. 107 e 108 L.F.,

RENDE NOTO

che a partire **dal 22/03/2024 ore 12:00 e fino al 22/04/2024 ore 12:00** si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica (qui di seguito indicata anche come "asta"), a mezzo del commissionario Edicom Servizi S.r.l., dei seguenti beni:

LOTTO 1: scarpe e abbigliamento

SCARPE: trattasi prevalentemente di scarpe donna con tacco, varie taglie, colore bianco con strisce verde/arancio, marca Kauten, e in minima parte Jerda, Canten e varie altre.

ABBIGLIAMENTO: la merce consiste in maglie estive, tute normali e a bretella, pantaloni, jeans, camice, bermuda, gonne, giubbotti jeans, e varie altri capi, prevalentemente donna/ragazza, assortiti sia per materiale, sia per colori e taglie; la marca prevalente è DNT- BABY SCHAMBLES e poi varie altre DUDU', D'ALEXIA, ecc..

Specificamente:

Ca. 143 paia di scarpe contenute in n. 6 scatole;

Ca. 5.820 capi di abbigliamento contenuti in n. 94 scatole;

Valore stimato indicativo e base d'asta: **€ 6.390,00** oltre oneri (vendita soggetta ad IVA ordinaria al 22%)

cauzione 10% del prezzo offerto;

Rilancio minimo pari ad € 160,00

LOTTO 2: Semilavorati filato – pezze tessuto – filati – cerniere – passamaneria – fibie

SEMILAVORATI FILATO: si tratta di parti di tessuto smacchinato per realizzare capi di abbigliamento. Sono di vari materiali: misto lana, acrilico, elastam, viscosa e di vari colori e misure.

PEZZE TESSUTO: tessuti in cotone-viscosa, di vari colori, dimensioni in lunghezza e larghezza.

FILATI: filati in rocche di varie dimensioni, tipologia, colori, stato di confezionamento, in gran parte già utilizzati. I filati riportano denominazioni: Appia, Tiziano, Cucciolo, Velluto, Mies, Ortensia, Silene, Degas, Batik, Victoria, ecc.. Le marche sono anch'esse varie: L'Insieme Filati, Miroglio, Alpes, Millefili, ecc..

CERNIERE: chiusure lampo di vari modelli, colori, lunghezza, tutte senza marca.

PASSAMANERIA: articoli per completamento capi di abbigliamento, in vari modelli, materiali, colori, assortiti.

FIBIE: articoli in metallo di tre modelli.

In tale Lotto si includono anche etichette e cartellini, riportanti le marche Onix, Baby Schambles, Ethic, ecc..

Specificamente:

- Ca. 2063 pezzi di semilavorati filato contenuti in blocchi legati con lacci a vista, nonché in 10 scatole e in pezzi singoli a vista;
- Ca. 4.000 metri lineari di pezze tessuto contenuti in circa n. 92 rotoli;
- Ca. 850 Kg. di filati in circa n. 352 rocche, contenuti in n. 36 scatole;
- Ca. 22.000 cerniere contenute in n. 17 scatole;
- Ca. 6.000 metri lineari di passamaneria contenuti in n. 5 scatole;
- Ca. 300 fibie contenute in n. 2 scatole;
- Etichette e Cartellini contenuti in n. 12 scatole;

Valore stimato indicativo e base d'asta: € **5.961,70** oltre oneri (vendita soggetta ad IVA ordinaria al 22%)

cauzione 10% del prezzo offerto;

Rilancio minimo pari ad € 150,00

LOTTO 3: Piccole attrezzature produzione

Si tratta di piccole attrezzature per la produzione di capi di abbigliamento:

Specificamente:

- n. 3 macchine per cucire;
- n. 1 modulo di scaffalatura metallica di colore arancione;
- n. 1 computer completo molto vecchio.

Valore stimato indicativo e base d'asta: **€ 393,75** oltre oneri (vendita soggetta ad IVA ordinaria al 22%)
cauzione 10% del prezzo offerto;
Rilancio minimo pari ad € 10,00.

LOTTO 4: Piccole attrezzature ufficio

Nel locale al piano terra sono state rinvenute le seguenti piccole attrezzature per ufficio:
n. 1 Tavolo con ripiano in cristallo con 2 basi - dim. 3,00x1,50 circa; n. 2 raccoglitori ufficio a 4 cassetti, metallici, colore beige.

Si tratta di piccole attrezzature per ufficio:

Specificamente:

- n. 1 tavolo con ripiano in cristallo con 2 basi - dim. 3,00x1,50 circa;
- n. 2 raccoglitori ufficio a 4 cassetti, metallici, colore beige.

Valore stimato indicativo e base d'asta: **€ 140,62** oltre oneri (vendita soggetta ad IVA ordinaria al 22%)
cauzione 10% del prezzo offerto;
Rilancio minimo pari ad € 5,00.

Tutti i beni posti in vendita sono censiti nel Verbale delle operazioni di inventario del 20/02/2023 redatto dal cancelliere incaricato del Tribunale di Lagonegro, nella Relazione di stima del 27/02/2023 del perito estimatore nominato e nella documentazione fotografica.

I beni sono depositati in Roccanova (Pz) alla via Belgio snc in un locale al piano seminterrato: ogni interessato avrà l'onere di visionare e verificare mediante accesso fisico ai locali medesimi, previo appunamento da concordare con il curatore, onde acclarare esattamente e con la dovuta consapevolezza qualità e quantità delle consistenze.

Il Curatore altresì

RENDE NOTO

quanto segue in ordine alla partecipazione alla gara:

- Si potrà partecipare telematicamente alla vendita per il tramite del portale web www.astemobili.it e www.doauction.it mediante formulazione di proposta d'acquisto vincolante e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto per ciascun lotto oggetto di partecipazione, con possibilità di rilancio fra gli offerenti entro il termine di fine gara;

- Chiunque sia interessato a formulare proposte di acquisto vincolanti dovrà procedere alla registrazione gratuita sul sito www.doauction.it, accettando espressamente le condizioni generali nonché le condizioni ed i termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita di ogni singola asta. Si precisa al riguardo che al momento della registrazione a ciascun utente viene richiesto di scegliere un nome utente ed una password che costituiranno le credenziali con cui potrà accedere al sito e partecipare alle aste;
- Le offerte di acquisto del lotto in asta, dovranno essere formulate dall'utente registrato ed abilitato, nell'ambito della scheda del lotto d'interesse, nei termini e secondo le modalità prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta di riferimento. Le offerte formulate saranno, in ogni caso, sottoposte alla preventiva verifica sulla corrispondenza delle stesse ai prezzi ed alle modalità di rilancio prescritte nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta di riferimento. Il gestore del portale si riserva, pertanto, la possibilità di annullare l'offerta inefficace, in quanto non conforme alle condizioni, alle modalità ed ai termini prescritti nell'ordinanza e/o nel bando di vendita dell'asta d'interesse;
- Il partecipante all'asta regolarmente registrato che intende agire in rappresentanza di terzi dovrà essere obbligatoriamente dotato di procura (anche non notarile, ma comunque corredata di copia del documento di riconoscimento del delegante e del delegato, in corso di validità), in cui siano riportati tutti i riferimenti del soggetto rappresentato nonché del bene in vendita per il quale questi intende procedere. Detta procura dovrà essere firmata in chiaro e per esteso e potrà essere recapitata presso la sede di Edicom Servizi S.r.l. - Via Torre Belfredo n. 64, 30174 Mestre Venezia, in orario di ufficio, oppure inviata a mezzo raccomandata a/r o via fax (091.6261372) o a mezzo PEC al seguente indirizzo commissionario.edicom@pec.it, già al momento dell'apertura dell'asta telematica e comunque prima del termine di ogni singolo esperimento di vendita. In caso di procura da parte di persona giuridica, la stessa dovrà essere corredata altresì da copia della visura camerale (in corso di validità) della società delegante, da cui si evincano identità e poteri del delegante. Il delegato partecipante all'asta è comunque responsabile in solido con il delegante per qualsivoglia inottemperanza procedurale e nello specifico per il mancato saldo entro i termini indicati. In ogni caso grava su ciascun interessato l'onere di prendere preventiva visione di tutta la documentazione inerente i lotti in vendita. I mobili potranno essere visionati, previa richiesta da inoltrare direttamente al curatore/commissario;
- Ogni offerta sarà ritenuta valida ed efficace solo previo versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo. Il pagamento della cauzione (10% del prezzo offerto) dovrà essere effettuato tramite bonifico bancario intestato a Edicom Servizi s.r.l. - IBAN: IT90E0326804607052737800862 Banca: BANCA SELLA S.P.A., indicando quale causale di versamento: "Cauzione Proc. Fall. R.G. 25/2010 Tribunale di Matera – Lotto ... (specificare)". L'accredito, nel conto indicato, dovrà avvenire entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello del termine della gara. In seguito, accedendo all'asta dal sito precedentemente indicato, tramite l'apposita funzione "Fai un'offerta", sarà necessario procedere all'inserimento dei dati richiesti negli appositi campi, riguardanti il bonifico effettuato, entro i termini indicati per l'accredito, pena l'esclusione alla partecipazione alla gara;
- All'offerente non aggiudicatario la cauzione sarà restituita dal commissario entro due giorni lavorativi dal termine della gara;
- Il commissario fornirà ogni utile informazione anche telefonica o tramite e-mail agli interessati sulle modalità di vendita e sulle modalità di partecipazione, oltre che sulle caratteristiche e sulla consistenza dei beni. A tal fine, potrà essere contattato anche il Curatore tramite mail all'indirizzo di p.e.c.curatore.stigliano@pec.it;
- In caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei 5 minuti antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori 5 minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte;

- Terminata la gara verrà dichiarato aggiudicatario provvisorio colui che avrà presentato la migliore offerta valida entro il termine di fine gara;
- Si darà, comunque, per conosciuta al momento della presentazione della domanda di partecipazione ogni altra informazione inerente le modalità e le condizioni della vendita e lo stato di fatto e di diritto dei beni oggetto della procedura; pertanto la presentazione dell'offerta presuppone la perfetta conoscenza dei beni d'interesse e la piena consapevolezza ed accettazione delle condizioni di partecipazione e di vendita, con conseguente impossibilità da parte dell'aggiudicatario di sollevare eccezioni di sorta.

Resta impregiudicato il potere, in capo al Giudice Delegato, a suo insindacabile giudizio, di non dar luogo alla procedura e/o alla vendita anche in presenza di una o più offerte ed in qualsiasi stato della procedura, in ogni caso in cui si renda necessario per salvaguardare gli interessi della procedura.

Informazioni sull'inammissibilità dell'offerta

Laddove il prezzo recato dalle offerte - sia in caso di offerta singola che in caso di offerte plurime - sia inferiore a quello indicativo posto a base d'asta per il lotto, le offerte medesime rimarranno inammissibili, fatte salve differenti determinazioni del Giudice Delegato. In caso di gara conseguente alla presentazione di più offerte, il rilancio minimo non potrà essere inferiore a quello sopra indicato per ciascun lotto. L'offerta rimarrà altresì inammissibile:

nei casi di suo ricevimento oltre il termine di iscrizione alla gara, stabilito nell'avviso di vendita, ovvero entro e non oltre le ore 12:00 del giorno precedente il termine della gara;

nel caso di mancata prestazione della cauzione con le modalità stabilite nell'avviso di vendita, così come nel caso di cauzione versata in misura inferiore a quella sopra indicata.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, servitù attive e passive;
- La vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità ai sensi dell'art. 2922 c.c. L'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, eventuali necessità di adeguamenti alle normative vigenti in ambito di prevenzione e sicurezza - anche se occulti - non potranno dar luogo ad alcuna indennità, risarcimento, riduzione del prezzo in favore dell'aggiudicatario. La Procedura Concorsuale e il commissionario, sono pertanto manlevati da qualsiasi obbligo e/o impegno economico al riguardo;
- È compito degli offerenti verificare con congruo anticipo lo stato dei beni, assumendosi la responsabilità delle eventuali difformità di cui al punto precedente;
- La documentazione inventariale inerente i beni oggetto della vendita sarà visionabile sui siti: www.astemobili.it; www.doauction.it; www.asteannunci.it; www.canaleaste.it; www.asteavvisi.it; www.rivistaastegiudiziarie.it, oltre che presso il curatore;
- Per ogni condizione di vendita non espressamente indicata nel presente avviso si rinvia al regolamento e alle condizioni generali indicate sui portali www.doauction.it e www.astemobili.it;

IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

Il saldo del prezzo di aggiudicazione dovrà essere versato con le modalità sopra indicate entro e non

oltre il termine di 10 gg. dall'emissione del provvedimento di aggiudicazione definitivo emesso dal Giudice Delegato al Fallimento, comunicato a cura del curatore all'aggiudicatario dichiarato definitivo ed al commissionario.

In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita delle somme già versate, a titolo di multa, salvo il risarcimento del danno ex art. 587 c.p.c. Il commissionario, in questo caso, provvederà a trasferire le somme incamerate sul libretto o sul conto intestato alla procedura concorsuale al netto dei propri onorari pari al 10% oltre Iva sulla cauzione trattenuta.

Il pagamento dei compensi di vendita: spettanti al Commissionario (7% oltre iva) dovrà essere effettuato entro e non oltre 10 gg. dall'aggiudicazione definitiva ed intestato a Edicom Servizi s.r.l. sull'IBAN IT16D0326804607052737800861 - Banca: BANCA SELLA S.P.A., indicando quale causale di versamento "Compensi di vendita - Proc. Fall. R.G. 25/2010 Tribunale di Matera - Lotto... (specificare)". Una volta effettuato il pagamento dei compensi e del saldo, gli estremi dei pagamenti, dovranno essere caricati sul profilo utente nella sezione aggiudicazioni cliccando su "paga adesso" in modo da registrare quest'ultimo inviandolo ai sistemi di EDICOM SERVIZI s.r.l.

Ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento (ivi compresa la parte del compenso spettante al commissionario) e poi al residuo prezzo.

L'aggiudicazione, quand'anche sia stato integralmente versato il saldo del prezzo, è sempre da considerarsi "provvisoria", in quanto si perfezionerà soltanto, salvo diversi provvedimenti degli organi della procedura, una volta decorsi 10 giorni dal deposito di cui al comma 5 dell'art. 107 L.F. (deposito del verbale di aggiudicazione provvisoria in cancelleria).

PUBBLICITA'

Qualsiasi informazione relativa ai beni in vendita, alle caratteristiche ed al prezzo, nonché alle modalità di partecipazione, potrà essere attinta sui siti www.astemobili.it e www.doauction.it.

La perizia di stima e l'avviso di vendita saranno pubblicati e visionabili oltre che sul portale www.astemobili.it dove verrà espletata la gara telematica, anche sugli altri portali facenti parte del network GRUPPO EDICOM regolarmente iscritti nell'elenco ministeriale www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistastegiudiziarie.it, anche in doppia lingua (ITA – ENG) per almeno 30 giorni prima dell'inizio dell'asta.

L'avviso di vendita e la perizia di stima verranno pubblicati anche sul portale del Ministero della Giustizia nell'area denominata Portale delle Vendite Pubbliche nonché sul sito internet del Tribunale di Matera.

Per maggiori informazioni e richiesta visione dei beni, è possibile contattare il Curatore Fallimentare Dott. Antonio STIGLIANO - Via IV novembre n. 4 - 75020 - Nova Siri (Mt) - Telefono/Fax 0835 877819 - p.e.c. curatore.stigliano@pec.it.

Matera, 31 gennaio 2024

Il Curatore dott. Antonio STIGLIANO