



**TRIBUNALE DI LOCRI
UFFICIO ESECUZIONI MOBILIARI
PROCEDURA ESECUTIVA
R.G.Es. 123/2023
Udienza al 25/05/2023
Dott.ssa C. Capitò**

AVVISO DI VENDITA IN MODALITA' TELEMATICA

Il sottoscritto avv Annalisa Alba, con studio in Locri Via Sibari 18, Delegato alla vendita dal Giudice delle Esecuzioni mobiliari del Tribunale di Locri ex art. 591 bis c.p.c., a norma dell'art. 490 c.p.c. D.ssa Carmen Capitò,

AVVISA

che il giorno **26/04/2024 alle ore 9 :30** con seguito si procederà alla vendita con modalità telematica ed in forma competitiva del seguente bene mobile:

beni mobili

DESCRIZIONE DEL LOTTO: -n.38 fondotinta marca DEBORAH MILANO, per un valore di circa €6,00 cadauno e quindi per un totale di €228,00; -n.82 rossetti marca DEBORAH MILANO, vari colori per un valore di €5,00 cad e quindi per un totale di €410,00; -n. 53 smalti marca DEBORAH MILANO, vari colori per un valore di €3,00 cad e , quindi per un totale di €159,00; -n.32 matite contorno labbra, vari colori marca BEST COLOR, per un valore di €3,00 cad e quindi per un totale di €96,00; -n.20 matite contorno occhi vari colori, marca BEST COLOR, per un valore di €3,00 cad e quindi per un totale di €60,00; -n.40 rossetti, vari colori, marca HELAN per un valore di €6,00 cad e quindi per un totale di €240,00; -n.17 ombretti marca DEBORAH MILANO, vari colori del valore di €4,00 cad e quindi per un totale di €68,00; -n.4 valigie marca JAGUAR, vari colori per un valore di €40,00 cad e, quindi per un totale di €160,00; -una valigia marca ELLE, colore verde per un valore di €60,00; - n.4 confezioni marca BENETTON completo di bagnodoccia e candele per un valore di €10,00 cad e quindi per un totale di €40,00;- n.4 confezioni da toilette marca BENETTON per un valore di €12,00 cad e per un totale di €48,00;- n.3 profumi orientali marca T.VEE per un valore di €12,00 cad e quindi per un totale di €36,00;- n.6 candele profumate marca ALYSSA ASHLEY, 50 ml per un valore di €25,00 cad e quindi per un totale di €80,00;- n.4 candele profumate marca ALYSSA ASHLEY, 100 ml per un valore di €35,00 cad e quindi per un totale di €210,00; -n.2 con da toilette marca SOLO SOPRANI, 50 ml per un valore di €15,00 cad e per un totale di €30,00; - n.3 con da toilette 100 ml marca KRIZIA UOMO per un valore di €40,00 cad e per un totale di €120,00; -n.1 borsa pelle 24 ore colore marrone marca ALESSANDRO CASTELNUOVO per un valore di €100;- n.1 mobile - vetrina in legno colore nero laccato, con due stipi nella parte inferiore a 4 ripiani lungo circa due mt e alto circa due metri e mezzo per un valore di circa €2000,00; -n.1 mobile esposizione in legno colore nero laccato con due con due stipi nella parte inferiore con 5 mensole in vetro lungo circa due metri e mezzo e alto circa due metri e mezzo per un valore di €2000,00; -n.1 mobile esposizione in legno color nero laccato 7 mensole in vetro, lungo circa due metri e alto circa tre

metri per un valore di €1500,00; -n. 2 borse a spalla in pelle marca CARDONE, colore cammello - marrone per un valore di €50,00 cad.e quindi per un totale di €100,00;- n.2 cinture marca APEL in pelle pitone colore marrone per un valore di circa €50,00 cad e quindi per un totale di €100,00; -

2 n.2 cinture marca ENRICO COVERI in pelle colore beige marrone e lilla per un valore di €50,00 cad e quindi per un totale di €100,00; - n.1 banco in legno color nero laccato con cassettera quattro cassetti e due ripiani con piano in vetro, lunga circa due metri e mezzo e alta circa un metro per un valore di €4000,00;-n.1 vetrina tre ripiani, gratina scorrevole, lunga e alta circa un metro per un valore di €500,00 ; -n.1 vetrina a 5 ripiani con base in legno, colore rosso a rotelle lunga circa un metro e mezzo e alta circa due metri da esposizione FANTASIA FENDI per un valore di €855,00;- n.2 bagnoschiuma marca LA PERLA 200 ml per un valore cadauno di €14,00 e quindi per un totale di €28,00; - n. 3 eau de parfum marca JUD-ALYSSA ASHLEY, 100 ml per un valore di €30,00 cad e quindi per un totale di €90,00;-n.5 make up kit marca DEBORAH MILANO-la BALLERINA, per un valore di €15,00 cad e quindi per un totale di €75,00; n.2 borse in pelle marca CARDONE, per un valore di €50,00 cad e quindi per un totale di €100,00;- n.1 vetrina a quattro ripiani con contro cassetto in legno bianco lunga circa due metri e mezzo e alta circa un metro per un valore di €877,50. Il tutto per un presumibile complessivo valore di realizzo pari ad €14.470,50.

Prezzo base d'asta di € 10.129,35

Cauzione: 10% del prezzo offerto

Rilanci: 5%

La vendita è disciplinata dalle seguenti condizioni:

La vendita è disciplinata dalle seguenti condizioni:

GARA TELEMATICA

La vendita telematica dei beni mobili appresi nella procedura esecutiva sopra indicata sarà accessibile tramite il portale www.astemobili.it www.doauction.it gestiti dalla Edicom Servizi s.r.l..

DURATA DELLA GARA

La durata della gara è fissata in giorni 7, con decorrenza dall'inizio della gara telematica, fatta salvi due ulteriori eventuali esperimenti di vendita nel caso in cui entro il termine della gara non vengano presentate valide offerte d'acquisto.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Gli interessati a partecipare alla gara e formulare offerta irrevocabile di acquisto devono effettuare la registrazione utilizzando l'apposita funzione attivata sul sito <http://www.astemobili.it> e costituire una caparra di importo pari al 10% del prezzo offerto secondo le modalità indicate gestore della vendita sul sito stesso (carta di credito o bonifico).

REGISTRAZIONE SUL SITO DEL GESTORE

La registrazione e la successiva partecipazione alla vendita telematica: 1) è preclusa alla parte escussa ed ai minori di anni 18. Il fornire false generalità comporterà la decadenza dall'aggiudicazione; 2) necessita di indirizzo di posta elettronico valido, poiché, tutte le comunicazioni circa sviluppi ed esiti della vendita telematica, i rilanci effettuati e le aggiudicazioni dei beni, avverranno tramite posta elettronica,3) non consente a terzi la cessione delle credenziali di accesso essendo quest'ultime strettamente personali e riservate; 4) presuppone l'accettazione espressa delle condizioni di partecipazione alla gara telematica fissate dal codice civile e da quello

di procedura civile in materia di procedure esecutive mobiliari, la cui violazione consentirà al gestore , di intesa con il delegato , di non attivare, ovvero, sospendere o disattivare i profili che non dovessero rispettare i principi richiamati e determinati con la presente ordinanza.

PREZZO BASE E GARANZIA

La valutazione del bene e la conseguente determinazione del prezzo terrà conto dell'esistenza di eventuali vizi, la mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, sicché a tale titolo l'aggiudicatario non potrà formulare alcuna richiesta di risarcimento, indennità o restituzione del prezzo. La vendita del bene avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene medesimo si trova, così come identificato, descritto e valutato agli atti della procedura.

La vendita, considerata forzata, non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, nemmeno occulti o mancanza di qualità ed avviene alle condizioni sopra riportate.

PUBBLICITÀ

Publicità del presente avviso di vendita sarà data sul portale del Ministero della Giustizia nell'area pubblica denominata "portale delle vendite pubbliche" ex art. 490 comma 1 cpc nonché sui siti internet www.astemobili.it e www.asteanunci.it.

ESAME DEI BENI IN VENDITA

La richiesta di visione dei beni dovrà pervenire entro e non oltre 3 giorni precedenti le date fissate per le vendite al seguente indirizzo mail avvannalisaalba@gmail.com

OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

L'offerta irrevocabile di acquisto deve essere formulata tramite internet con le modalità indicate sul sito. L'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità.

ASTA CON PROLUNGAMENTO

In caso di pluralità di offerte è previsto il prolungamento dell'esperimento di vendita di tre minuti e fino ad esaurimento offerte.

AGGIUDICAZIONE E VENDITA

Il gestore procederà alla vendita del bene, previo incasso dell'intero prezzo e degli accessori eventualmente specificati, a favore di chi, al termine della gara eventualmente prolungata, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore rispetto alla base d'asta.

PAGAMENTO DEL SALDO DEL PREZZO

Il pagamento del saldo dovrà essere effettuato, a pena di decadenza dall'aggiudicazione, entro le 48 ore lavorative successive al termine della gara stessa secondo le modalità indicate sul sito del gestore (carta di credito o bonifico);

RESTITUZIONE DELLA CAUZIONE

La restituzione della cauzione ai soggetti non risultati aggiudicatari avviene con le seguenti modalità: ripristino della piena disponibilità sulla carta di credito utilizzata per il versamento entro il secondo giorno lavorativo successivo al termine della gara. Su richiesta dell'offerente o in caso di sopraggiunte difficoltà nell'automatico ripristino della disponibilità sulla carta di credito, il gestore procederà alla restituzione della cauzione tramite bonifico bancario (con addebito all'offerente della somma di euro 1,00 per spese) entro 5 giorni dalla richiesta.

CONSEGNA/RITIRO DEI BENI

I beni saranno consegnati dal delegato agli acquirenti soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo e degli eventuali accessori. Ne caso di beni registrati la consegna avverrà a seguito dell'avvenuto perfezionamento delle formalità relative al trasferimento di proprietà (a cura e a spese dell'aggiudicatario). Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata (compresa la cauzione) sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo. In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento, la cauzione sarà acquisita dal gestore e riferito alla procedura. I beni saranno così rimessi in vendita alle medesime condizioni indicate. L'aggiudicatario dovrà provvedere a proprie spese e di concerto col referente: 1) al ritiro entro 10 giorni dal saldo del prezzo; 2) al compimento delle formalità di registrazione e di quelle relative al trasferimento di proprietà. Su istanza ed a spese dell'acquirente (e sotto la responsabilità di quest' ultimo per il trasporto), potrà essere concordata con il delegato la spedizione del bene venduto.

ULTERIORI (EVENTUALI) ESPERIMENTI DI VENDITA

Nel caso in cui non siano proposte valide offerte d'acquisto entro il termine della gara, il delegato procederà ad un ulteriore esperimento di vendita dei beni pignorati con le modalità ed alle condizioni sopra indicate, fatta eccezione per il prezzo-base che dovrà essere ridotto di un ulteriore 30%. Nel caso in cui non siano proposte valide offerte d'acquisto anche in relazione alla seconda gara, il delegato procederà ad un ulteriore esperimento di vendita dei beni pignorati con le modalità ed alle condizioni sopra indicate, fatta eccezione per il prezzo-base che dovrà essere ridotto di un ulteriore 50%.

RINVIO ALLE NORME VIGENTI

Per tutto quanto qui non previsto, si applicano le vigenti normative di legge.

Ulteriori informazioni possono essere fornite presso lo studio del Professionista Delegato avv Annalisa Alba Cell.347/4099637 email: avvannalisaalba@gmail.com

Locri, 11/04/2023

Il Professionista Delegato
Avv. Annalisa Alba