



**TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA**  
**UFFICIO FALLIMENTARE**

**AVVISO DI VENDITA COMPETITIVA EX ART. 161 TER E SS. DISP. ATT. C.P.C**

**FALLIMENTO N. 33/2011 RF**

**Giudice Delegato: dott.ssa Giulia Orefice**

**Curatore Fallimentare: Avv. Rosaria Deodato**

\*\*\*

La sottoscritta **Avv. Rosaria Deodato**, Curatore del Fallimento indicato in epigrafe, in esecuzione al Supplemento del Programma di Liquidazione del 27/02/2020, giusta autorizzazione del Giudice Delegato del 2-3/03/2020,

**AVVISA**

che a decorrere dal **15/05/2024 ore 12,00** fino al **22/05/2024 ore 12,00** si svolgerà la **vendita senza incanto** tramite **procedura competitiva telematica** a mezzo del gestore **Edicom Servizi Srl** accessibile dai **siti [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) e [www.doauction.it](http://www.doauction.it)**, del seguente lotto:

**LOTTO UNICO – Container con Beni per Ufficio**

Lotto costituito da un **Container**, già adibito ad uso ufficio, e dai seguenti **beni mobili non registrati** in esso contenuti: 1) apparecchio fax Philips; 2) cordless Telecom; 3) modem Alice; 4) stampante Olivetti PG L 8 eu; 5) computer Olivetti + hard disk + casse audio; 6) calcolatrice Olivetti Logos 362; 7) scrivania in legno; 8) n. 2 sedie in legno; 9) mobile di servizio laterale in legno con cassetti e ripiani; 10) alcuni oggetti di cancelleria; 11) fotocopiatrice Olivetti copia 7025 (di dubbio funzionamento e, comunque, datata); 12) tavolino d'appoggio della predetta fotocopiatrice; 13) scaffalatura a due ripiani in ferro; 14) mobile d'ufficio in legno a vari ripiani, con ante in legno nella parte inferiore ed ante in vetro nella parte superiore; 15) mobile d'ufficio a vari ripiani con ante in vetro; 16) mobile in legno a giorno con vari ripiani; 17) condizionatore d'aria con relativo telecomando;

**Prezzo Base d'Asta come ridotto: € 392,00**, oltre IVA se dovuta

**Cauzione: 10% del prezzo offerto**

\*\*\*

La predetta vendita è disciplinata dalle seguenti modalità e condizioni:

- 1) **Gara telematica** – La vendita telematica sarà accessibile tramite il portale [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) oppure tramite il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it), gestiti dalla Edicom Servizi Srl;
- 2) **Durata della gara** – La gara telematica avrà la durata di 7 (sette) giorni;
- 3) **Prezzo base** – Il prezzo base per le offerte per il suddetto lotto è pari ad **Euro 800,00**, oltre IVA se dovuta, come determinato nel Supplemento del Programma di Liquidazione sopra citato. La valutazione dei beni e la conseguente determinazione del suddetto prezzo tiene conto della esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, sicché, a tale titolo l'aggiudicatario non potrà formulare alcuna richiesta di risarcimento, indennità o restituzione del prezzo;
- 4) **Esame dei beni in vendita** – Ogni interessato potrà prendere direttamente visione dei beni in vendita, nei modi e nei tempi stabiliti e pubblicizzati dal Curatore;
- 5) **Registrazione sul sito del gestore** - La registrazione e la successiva partecipazione alla vendita telematica: **a)** è preclusa al soggetto fallito ed ai minori di anni 18. Il fornire false generalità comporterà la decadenza dall'aggiudicazione; **b)** necessità di indirizzo posta elettronica valido, poiché tutte le comunicazioni circa sviluppi ed esiti della vendita telematica, i rilanci effettuati e le aggiudicazioni dei beni, avverranno tramite posta elettronica; **c)** non consente la cessione a terzi delle credenziali di accesso essendo queste ultime estremamente personali e riservate; **d)** presuppone l'accettazione espressa delle condizioni di partecipazione alla gara telematica fissate dal codice civile e da quello di procedura civile in materia di procedure esecutive mobiliari, la cui violazione consentirà al gestore, di intesa con il Curatore, di non attivare, ovvero, sospendere o disattivare i profili che non dovessero rispettare i principi richiamati e stabiliti nel presente supplemento, nel provvedimento di approvazione del Giudice Delegato e nell'avviso di vendita;
- 6) **Versamento della cauzione** – Previa registrazione sul sito del gestore, gli interessati a partecipare alla gara e a formulare offerta/e irrevocabile/i di acquisto dovranno versare una caparra di importo pari al **10%** del prezzo offerto secondo le modalità indicate sul sito del gestore (carta di credito o bonifico);
- 7) **Offerta irrevocabile di acquisto** – L'offerta irrevocabile di acquisto deve essere formulata tramite Internet con le modalità indicate sul sito. L'offerta perde efficacia quando è superata da successiva offerta per un prezzo maggiore effettuata con le stesse modalità;
- 8) **Asta con prolungamento** – In caso di pluralità di offerte è previsto il

prolungamento dell'esperimento di vendita di **tre minuti** e fino ad esaurimento offerte;

**9) Aggiudicazione e vendita** – Il Curatore procederà alla vendita dei beni, previo incasso dell'intero prezzo, degli eventuali accessori e del compenso spettante al gestore, a favore di chi, al termine della gara eventualmente prolungata, risulterà avere effettuato l'offerta maggiore rispetto alla base d'asta;

**10) Pagamento del saldo prezzo** - Il pagamento del saldo dovrà essere effettuato, a pena di decadenza dalla aggiudicazione, **entro le 48 ore lavorative successive** al termine della gara stessa secondo le modalità indicate sul sito del gestore (carta di credito o bonifico);

**11) Restituzione della cauzione** – La restituzione della cauzione ai soggetti non risultati aggiudicatari avverrà con le seguenti modalità: ripristino della piena disponibilità sulla carta di credito utilizzata per il versamento entro il secondo giorno lavorativo successivo al termine della gara. Su richiesta dell'offerente o in caso di sopraggiunte difficoltà nell'automatico ripristino della disponibilità sulla carta di credito, il gestore procederà alla restituzione della cauzione tramite bonifico bancario (con addebito all'offerente della somma di Euro 5,00 per spese) entro 5 giorni dalla richiesta;

**12) Consegna/ritiro dei beni** – I beni saranno consegnati dal Curatore all'acquirente soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo, degli eventuali accessori e del compenso dovuto al gestore. Ai fini dell'art. 1193 c.c., è stabilito che qualunque somma versata (compresa la cauzione) sarà imputata prima alle spese e poi al prezzo. In caso di pagamento non integrale o di mancato pagamento, la cauzione sarà acquisita dal gestore che ne assicurerà il tempestivo deposito sul **conto corrente intestato alla procedura**. I beni saranno così rimessi in vendita alle medesime condizioni qui indicate. L'aggiudicatario dovrà provvedere, a proprie spese e di concerto con il Curatore: **1)** al ritiro dei beni **entro 10 giorni** dal saldo del prezzo; **2)** al compimento delle eventuali formalità di registrazione e di quelle relative al trasferimento di proprietà. Su istanza e a spese dell'acquirente (e sotto la responsabilità di quest'ultimo per il trasporto), potrà essere concordata con il Curatore la spedizione dei beni venduti;

**13) Compenso del Gestore** – **Al gestore Edicom Servizi Srl**, in caso di vendita del suddetto lotto, spetterà il **compenso del 10%** sul valore di aggiudicazione, oltre eventuali accessori di legge; compenso che è posto **a carico dell'aggiudicatario** che dovrà versarlo secondo le modalità indicate dal medesimo gestore;

**14) Ulteriori (eventuali) esperimenti di vendita** - Nel caso in cui non siano proposte

valide offerte d'acquisto entro il termine della gara, il Curatore procederà ad un ulteriore esperimento di vendita del suddetto lotto con le modalità e alle condizioni sopra indicate, fatta eccezione per il prezzo-base che dovrà essere ridotto del **30%**. Nel caso in cui non siano proposte valide offerte d'acquisto anche in relazione alla seconda gara, il Curatore procederà ad un ulteriore esperimento di vendita del suddetto lotto con le modalità e alle condizioni sopra indicate, fatta eccezione per il prezzo-base che dovrà essere ridotto di un ulteriore **30%**;

**15) Vendita con “manifestazione d’interesse competitiva”** - Qualora il Lotto Unico (già Lotto 1), come sopra descritto, dovesse rimanere invenduto anche al termine del suddetto ciclo di tre esperimenti, lo stesso verrà posto in vendita, per mezzo del medesimo gestore, sempre tramite **vendita competitiva e telematica**, ma con la formula **“manifestazione d’interesse competitiva”**, con le seguenti ulteriori precisazioni:

- a) per la **raccolta** delle **manifestazioni d’interesse** dovrà essere previsto il **termine** massimo di **due mesi** decorrente dal momento di avvio della relativa procedura;
- b) alla scadenza di detto termine il Curatore valuterà le offerte pervenute e procederà all’aggiudicazione del lotto in favore del migliore offerente, sempreché la sua offerta sia ritenuta dal Curatore congrua in considerazione del valore (Euro 800,00) attribuito da ultimo al suddetto lotto ed assunto come prezzo base d’asta nella prima gara telematica di questo nuovo ciclo di vendite;
- c) si dovrà procedere, comunque, alla **“vendita in blocco”** del lotto;
- d) le **offerte d’acquisto** dovranno essere (anche in questo caso) **accompagnate dal versamento di una cauzione, pari al 10% dell’importo offerto, che sarà restituita all’offerente nel caso in cui il lotto sarà aggiudicato ad altro offerente, mentre sarà imputata in conto prezzo in caso di aggiudicazione allo stesso offerente;**
- e) le offerte d’acquisto saranno **irrevocabili** per i soli offerenti;
- f) nel caso in cui l’aggiudicatario non dovesse provvedere al versamento del saldo del prezzo nel termine previsto, la predetta cauzione non verrà restituita, ma **sarà incamerata dalla procedura a titolo di penale;**
- g) in questo caso, il pagamento del **saldo prezzo** ed il versamento degli eventuali accessori e del **compenso del gestore** (a carico dell’aggiudicatario anche in tale ipotesi) dovranno avvenire, **a pena di decadenza dalla aggiudicazione,** con le modalità indicate dal gestore, ma nel termine di **cinque giorni** dalla comunicazione dell’avvenuta aggiudicazione a mezzo posta elettronica all’indirizzo e-mail indicato

dall'offerente in sede di registrazione;

**h)** restano ferme le altre condizioni indicate sopra, dal n. 1 al n. 16, e qui non espressamente derogate.

\*\*\*

La vendita è a corpo e non a misura ed avviene nello stato di fatto e di diritto in cui i beni sopra descritti si trovano. Inoltre, in quanto vendita forzata, essa non è soggetta, ai sensi dell'art. 2922 c.c., alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, sicché non potrà essere risolta, né revocata per alcun motivo a richiesta dell'aggiudicatario, né potrà essere da questi formulata alcuna richiesta di risarcimento, indennità o restituzione del prezzo, né di rimborso delle spese.

\*\*\*

Il presente avviso sarà pubblicato e sarà visionabile sul **Portale delle Vendite Pubbliche**, nonché sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) per almeno 10 giorni prima di ogni esperimento di vendita.

\*\*\*

Qualsiasi informazione relativa alle caratteristiche ed alla consistenza dei beni, alle modalità di partecipazione alle operazioni di vendita ed, in generale, alla vendita giudiziaria potrà essere attinta sul suddetto portale e sul predetto sito ovvero chiesta al Curatore Fallimentare al seguente recapito telefonico 3293954484.

Inoltre, gli interessati avranno la possibilità di visionare i beni prima della formulazione dell'offerta, previo appuntamento da concordare telefonicamente con il Curatore Fallimentare al recapito suindicato.

\*\*\*

### **FATTA AVVERTENZA**

che è riservata al Giudice Delegato presso il Tribunale di Vibo Valentia la risoluzione di qualsivoglia questione incidentale che dovesse sorgere nel corso delle operazioni di vendita.  
Ionadi, 7 marzo 2024

Il Curatore Fallimentare  
Avv. Rosaria Deodato